



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2024**IČO: **00281301**Název: **Obec Vysočany**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2024

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Vysočany 130**
obec **Vysočany**
PSČ, pošta **67913**

Místo podnikání

ulice, č.p.
obec
PSČ, pošta

Údaje o organizaci

identifikační číslo **00281301**
právní forma
zřizovatel

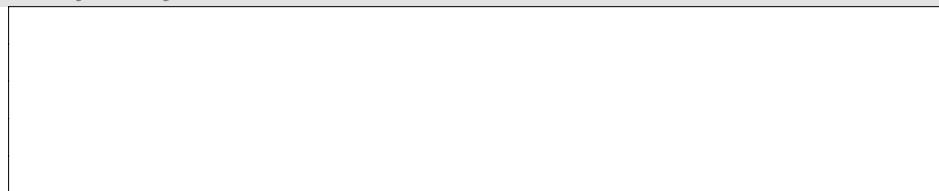
Předmět podnikání

hlavní činnost
vedlejší činnost
CZ-NACE

Kontaktní údaje

telefon **516435350**
fax
e-mail **ucetni@vysocany.com**
WWW stránky **www.vysocany.com**

Razítko účetní jednotky



Osoba odpovědná za účetnictví

Sylva PoláchováPodpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů

Statutární zástupce

Josef OvadPodpisový záznam statutárního
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 17.03.2025, 16h42m 0s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metodiky z důvodu ukončení činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit účetní metody zejména z důvodu novelizace vyhlášky č. 412/2021 Sb. o rozpočtové skladbě a v souladu s aktualizací metodiky JMK.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Obec účtuje podle Zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., v platném znění a dále dle prováděcí vyhlášky č. 410/2009 Sb., v platném znění. Obec vede účetnictví v plném rozsahu. Kromě těchto zákonných ustanovení aplikuje obec v potřebné míře České účetní standardy (ČÚS) zveřejňované ve Finančním zpravodaji, v platném znění (tj. číselná řada 7xx). V souladu s příslušnými předpisy účtuje obec podle účtového rozvrhu vytvořeného na základě směrné účtové osnovy (ta v souladu s novelou zákona o účetnictví č. 304/2008 Sb., § 14 – určuje ve vybraných případech uspořádání a označení analytických a podrozvahových účtů). Při výběru syntetických účtů do tohoto účtového rozvrhu vychází obec z výše uvedené směrné účtové osnovy, a dále z potřeb pro předávání účetních záznamů a zápisů v účetních knihách na základě technické vyhlášky. Volba členění účtů při sestavení účtového rozvrhu byla provedena v rozsahu nutném pro zaúčtování všech účetních případů a pro sestavení účetní závěrky. Při volbě jednotlivých analytik nákladových a výnosových účtů účetní jednotka vycházela taktéž ze směrné účtové osnovy dané přílohou č. 7 prováděcí vyhlášky a řídila se instrukcemi obsaženými v příloze ČÚS 702. Účetní zápisy provádí obec v souladu s ČÚS č. 701 k okamžiku uskutečnění účetního případu, tj. ke dni, ve kterém dojde ke splnění dodávky, vzniku závazku, platbě závazku, vzniku pohledávky, inkasu pohledávky, postoupení pohledávky, vkladu pohledávky, poskytnutí či přijetí zálohy, převzetí dluhu, zjištění manka, schodku, přebytku či škody, pohybu majetku uvnitř účetní jednotky a k dalším skutečnostem vyplývajícím ze zvláštních právních předpisů nebo z vnitřních poměrů účetní jednotky, které jsou předmětem účetnictví a které v účetní jednotce nastaly, popř. existují odpovídající listiny (účetní záznamy) týkající se účetních případů (např. bankovní výpisy). Účetní výkazy, jejich druh, popis a způsob sestavení je stanoven Vyhláškou č. 410/2001 Sb. Zásoby jsou účtovány způsobem B. Změny způsobu oceňování nenastaly. Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708. Odpisování se provádí na základě odpisového plánu prostřednictvím rovnoměrných měsíčních odpisů. Od roku 2015 došlo ke změně odpisového plánu - byla zrušena 5% zbytková hodnota majetku. Účetní jednotka neúčtovala o rezervách, časově rozlišovala dle směrnice. Způsoby přepočtu cizích měn nebyly stanoveny – nenastal žádný účetní případ v cizí měně.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		5 744 960,22	5 337 907,69
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	903 438,06	922 119,66
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	4 841 522,16	4 415 788,03
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		424 625,30	558 717,50
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		22 348,70
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	424 625,30	536 368,80
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			258 940,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		258 940,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	5 320 334,92	5 038 130,19

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

U účetní jednotky daná situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	733 320,00	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	244 430,87	229 333,95

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

0.00 Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1,- Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

0.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

0.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

0.00 Netýká se naší účetní jednotky.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
B.II.4.	Účet 314 – evidovány poskytnuté provozní zálohy na plyn 67.400,- Kč a el. energii 228.7820- Kč	296 220,00
B.II.5.	Účet 315 - nejsou evidovány žádné nedoplatky místních poplatků (poplatek za obecní systém odpadového hospodářství, za psa a poplatek za užívání VP)	
D.III.10.	Účet 331 - evidovány závazky vůči zaměstnancům z mezd za měsíc prosinec 2024	182 769,00
D.III.12.	Účet 336 - evidovány závazky ze zúčtování s institucemi sociálního zabezpečení	54 820,00
D.III.13.	účet 337 - evidovány závazky ze zúčtování s institucemi zdravotního pojištění	29 253,00
A.II.8.	Účet 042 - evidován nedokončený dlouhodobý majetek - multifunkční hřiště 64.940,- Kč, parkoviště u hřiště 15.500,- Kč, rozšíření veřejného osvětlení v Housku 39.298,60 Kč, výletišť pod Lipami 3.686.298,63 Kč,	3 805 824,23
D.II.1.	Účet 451 Dlouhodobý úvěr na financování stavby sociálního bydlení v obci Vysočany a hasičské zbrojnice ve výši 7.787.499,72 Kč	7 787 499,72
D.III.20.	Účet 349 - závazky - neinvestiční příspěvek MŠ Vysočany 0,- Kč, neinvestiční příspěvek ZŠ Vysočany 0,- Kč	
D.III.32.	Účet 374 - krátkodobé přijaté zálohy na transfery - dotace na volby - 53.689,97 Kč a dotace JSDH 100.000,- Kč.	153 689,97
B.II.28.	Účet 373 - krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.28	Účet 551 - odpisy dlouhodobého majetku	1 133 028,80
A.II.2.	Účet 562 - evidovány úroky z přijatých úvěrů - budování kanalizace 5.151,90 Kč, výstavba sociálního bydlení a požární zbrojnice ve výši 79.316.50Kč	84 468,40
A.III.2	Účet 572 – náklady na transfery - neinvestiční příspěvky MŠ Vysočany 350.000,- Kč a ZŠ Vysočany 1.150.000,- Kč, přestupková agenda 16.500,- Kč, neinv. příspěvek Svazku obcí Dražansko a okolí 15.000,- Kč, neinv. příspěvek Svazku obcí Dražanská vrchovina 15.260,- Kč, invest. příspěvek Svazku obcí Dražanská vrchovina 932.633,93 Kč, neinv. příspěvek Spolku pro rozvoj venkova Moravský kras 15.260,- Kč, neinvest. příspěvek DSO Tišnovsko 32.400,- Kč, příspěvek na spolufinancování sítě sociálních služeb městu Blansko 34.500,- Kč, neinv. příspěvek na financování systému IDS JMK 76.300,- Kč, příspěvek STP Sloup - 4.000,- Kč, příspěvek na kastraci 8.365,-Kč, příspěvek na narozené dítě 7.500,- Kč, příspěvek ČSV 3.000,- Kč, členský příspěvek Sdr. místních samospráv 5.030,- Kč, příspěvek skauti - 10.000,- Kč, příspěvek SDH Vysočany 10.000,- Kč, příspěvek ČČK - 10.000,- Kč, příspěvek na žáka 1.třídy 30.000,- Kč, finanční dar Junák 10.000,- Kč, členský příspěvek Dražanská vrchovina 50.318,- Kč, příspěvek TJ Vysočany 11.000,- Kč, příspěvek Orel 10.000,- Kč, příspěvek TJ Vysočany 200.000,- Kč	3 007 066,93
A.I.36.	Účet 549 - náklady na pojištění 87.466 ,- Kč, autorská odměna OSA 9.097,02 Kč	96 563,02
B.I.8.	Účet 609 - výnosy za třídění odpadů od společnosti EKO-KOM ve výši 141.408,- Kč	141 408,00
B.IV.2.	Účet 672 - výnosy z transferů - dotace ze státního rozpočtu na výkon státní správy 234.000,- Kč , rozpouštění dotací dlouhodobého majetku do výnosů 244.430,87 Kč, výnosy z pronájmu přijímače 655,- Kč a fin. dar kastrace 5.000,- Kč, dotace na volby 73.310,03, dotace na opravu chodníků - 275.000,- Kč , dotace hasiči 100.000,- Kč a dotace HZS ČR 1.200,-Kč	933 595,90
A.I.35	Účet 558 - zametací kartáč 10.994,- Kč, skříň 8.187,20 Kč, vozík za kultivátor 20.150,- Kč, odstraňovač plevele 27.990,- Kč, notebook 27.232,26 Kč, instalační podložky 29.923,30 Kč, multifunkční tiskárna HP Color Lase MFP 5.629,- Kč a betonové lavičky 12.921,- Kč, počítač knihovna 14.644,- Kč, dopravní zrcadlo 25615,70 Kč a hasičské oděvy - 256.282,- Kč	431 381,26

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. **Doplňující informace k fondům účetní jednotky**

Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

		Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název		
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		
G.II.	Tvorba fondu		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		
G.IV.	Konečný stav fondu		

G. **Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky		Název položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ		
				BĚŽNÉ		MINULÉ
				BRUTTO	KOREKCE	
G.	Stavby	58 816 380,18	10 844 824,51	47 971 555,67	46 075 105,24	
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	5 990 882,17	249 615,00	5 741 267,17	5 816 159,17	
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	33 135 765,92	5 175 047,00	27 960 718,92	28 362 574,92	
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky					
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	15 436 184,03	3 769 369,51	11 666 814,52	9 201 851,09	
G.5.	Jiné inženýrské sítě	3 451 809,36	1 191 111,00	2 260 698,36	2 330 283,36	
G.6.	Ostatní stavby	801 738,70	459 682,00	342 056,70	364 236,70	

H. **Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ	
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	4 149 374,78		4 149 374,78	4 127 777,68
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	268 070,00		268 070,00	268 070,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 587 624,94		1 587 624,94	1 575 708,94
H.4.	Zastavěná plocha	2 123 984,38		2 123 984,38	2 124 126,28
H.5.	Ostatní pozemky	169 695,46		169 695,46	159 872,46

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *